

# Referenz Wohnpark Akazienwinkel Gotha



## Wohnpark mit 8 „Thoma Holz100 Holzhäusern“

Für die acht Wohnhäuser wurden insgesamt knapp 320m<sup>3</sup> Schaumglasschotter benötigt.



### Beauftragung:

Die sebb GmbH hat für den Bauträger die Gebäudegründung auf Schaumglasschotter umgeplant und den fachgerechten Einbau realisiert.

### Vorteile der Gründungslösung mit Schaumglasschotter:



#### Ökonomie

Der schlecht tragfähige Baugrund machte eine Gründung auf Mikro-Bohrpfählen zwingend erforderlich.

Dadurch konnten nicht alle Einsparpotentiale unserer Gründungskonzepte ausgeschöpft werden. Der ökonomische Vorteil belief sich je nach Gebäudegröße auf ca. 2.000€ bis 3.000€ netto.



#### Bauphysik

Die Bauphysik wurde durch den Schaumglasschottergraben an der Außenkante der Gebäude verbessert.

Somit konnte eine wärmebrückenfreie und frostsichere Ausführung sichergestellt werden.



#### Ökologie

Das hohe Bewusstsein für Wohngesundheit, Nachhaltigkeit und Ökologie seitens des Auftraggebers

und den zukünftigen Bewohnern der Vollholzhäuser konnte durch unsere SGS-Gründungslösung im vollen Umfang befriedigt werden. Die Gründung erfolgt ohne den Einsatz von XPS.



#### Baulegistik

Aufgrund des Frostschirm-Drainagegrabens konnte die Einbindetiefe der notwendigen Streifenfundamente deutlich reduziert

werden. Durch den Wegfall konventioneller Gründungsschichten (bsp. XPS-Dämmschicht) konnte die Bauzeit verkürzt und die Baustellenlogistik verbessert werden.

Den Ansprüchen des Auftraggebers nach einer nachhaltigen und ökologischen Gebäudegründung wurde im vollen Umfang Rechnung getragen. Es konnten circa 15.000€ netto eingespart werden.

### Kundenstimme des Projektleiters:

Als Projektleiter des Wohnparks „Akazienwinkel Gotha“ bin ich durch eine Empfehlung auf die sebb GmbH aufmerksam geworden. Als Partner von „Thoma Holz100 Holzhäusern“ sind uns ökologische Baukonzepte besonders wichtig. Trotz schlechten Baugrunds konnten uns die beiden Brüder ein nachhaltiges Gründungskonzept entwickeln, welches zusätzlich noch Kosten eingespart hat. Nach der zügigen Umplanung wurde die Schaumglasschotterschicht durch die sebb GmbH eingebaut. Eine umfangreiche Dokumentation und Prüfung belegen den fachgerechten Einbau. Wir freuen uns auf weitere gemeinsame Projekte mit der sebb GmbH.

Uwe Hess, Projektleiter

✉ info@schaumglasschotter.de

🌐 www.schaumglasschotter.de

📞 01722645671 oder 01724373711



sebb Schaumglasschotter Einbau  
Beratung Bauüberwachung GmbH

Leipziger Straße 1a  
09232 Hartmannsdorf

